

IN BUSTA CHIUSA

FAC-SIMILE offerta di acquisto per vendita senza incanto delegata a Professionista per PERSONE FISICHE

Bollo
€ 14,62

TRIBUNALE DI RIMINI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
AL SIGNOR GIUDICE DELL'ESECUZIONE

ESECUZIONE N. _____
Lotto N. _____
Delegata dal G.E. Dr. _____
A: _____

CANCELLERIA CIVILE
AL SIGNOR GIUDICE ISTRUTTORE

DIVISIONE N. _____
Lotto N. _____
Delegata dal G.I. Dr. _____
A: _____

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA **VENDITA SENZA INCANTO**
CON UDIENZA FISSATA PER _____ AD ORE _____ AULA N. - PIANO

Il/la sottoscritto/a _____
nat ____ a _____ (____) il _____
residente a _____
C.A.P. _____ Via _____ Tel. _____
Cod. Fisc. _____ Professione _____ (v. Leggi anticiclaggio)

STATO CIVILE: Nubile Celibe Separato/a Divorziato/a Vedovo/a Coniugato/a
REGIME PATRIMONIALE: In separazione dei beni In comunione dei beni

con: _____
nat ____ a _____ (____) il _____
residente a _____
C.A.P. _____ Via _____
Cod. Fisc. _____

in relazione all'ordinanza di vendita e dichiarando di aver preso visione della perizia di stima
DICHIARA

che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (LOTTO N. _____) offre il prezzo di
Euro: _____
con pagamento entro 120 giorni dalla data di udienza di vendita.

Si allega assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato pari al 10% del prezzo proposto, a titolo di cauzione, della somma di Euro _____ emesso dalla Banca _____ n. _____

Si prende atto che, in caso di aggiudicazione, nei 10 giorni successivi alla vendita, va depositata una somma a titolo di fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio e conteggio finale, in ragione del 20% del prezzo di aggiudicazione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

Si allega: - copia documento identità;
- copia codice fiscale.

Rimini, li _____

Riservato all'ufficio

Ritirato versamento

in data _____

Firma _____

FIRMA

19/a

DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE PER ACQUISTO DI IMMOBILE CON O SENZA INCANTO IN NOME PROPRIO ESCLUSA COMUNIONE.

Il sottoscritto/a dichiara di concorrere all'acquisto dell'immobile a titolo personale, al di fuori della comunione legale vigente con il proprio coniuge. Chiede pertanto che nel caso di definitiva aggiudicazione l'immobile sia trasferito a suo nome, separatamente dai beni in comunione, dando di ciò espressamente atto nel decreto di trasferimento.

Contestuale dichiarazione del coniuge:

Il sottoscritto/a _____ nato/a _____, coniuge del suindicato offerente, in piena libertà e scienza, di concordare e conformare la dichiarazione del coniuge _____ che precede, associandosi alla sua richiesta di trasferire l'immobile a suo nome, a titolo personale ed al di fuori dei beni in comunione legale fra i coniugi.

- Per società o enti la domanda deve essere sottoscritta da chi ha la legale rappresentanza della società o ente. Detta qualità deve essere documentata.
- All'incanto è richiesta la presenza fisica del concorrente o del procuratore speciale nel caso sia stata conferita con atto notarile (art. 579 cpc 2° comma).
- L'immobile o natante sarà trasferito alla persona, società o ente che ha partecipato all'incanto salvo che vi abbia partecipato procuratore legale per persona da nominare (art. 579 cpc 3° comma).

Riservato all'ufficio

Ritirato versamento
in data _____
Firma _____