

**IN BUSTA CHIUSA**

FAC-SIMILE offerta di acquisto **vendita senza incanto**  
**per PERSONE FISICHE** CON TRATTAZIONE EFFETTUATA DINANZI AL GIUDICE

**TRIBUNALE DI RAVENNA**

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA **VENDITA SENZA INCANTO**

CON UDIENZA FISSATA PER \_\_\_\_\_ AD ORE \_\_\_\_\_ AULA N. 14 o N. 16 – 2° PIANO

<p><b>CANCELLERIA FALLIMENTARE</b> AL SIGNOR GIUDICE DELEGATO</p> <p>FALLIMENTO N. _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Lotto N. _____</p>
--

<p><b>UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI</b> AL SIGNOR GIUDICE DELL'ESECUZIONE <b>CANCELLERIA CAUSE CIVILI</b> AL SIGNOR GIUDICE ISTRUTTORE</p> <p>ESECUZIONE N. _____</p> <p>CAUSA CIVILE N. _____</p> <p>_____</p> <p>Lotto N. _____</p>
--

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nat \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CODICE FISCALE: \_\_\_\_\_  
PROFESSIONE \_\_\_\_\_ (v. Leggi antiriciclaggio)  
STATO CIVILE:  Nubile  Celibe  Separato/a  Divorziato/a  
REGIME PATRIMONIALE:  Coniugato/a in separazione dei beni  In comunione dei beni  
con: \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ )  
il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
in relazione all'ordinanza di vendita senza incanto

- nel Fallimento sopraindicato;  
 nella Esecuzione Immobiliare sopraindicata;  nella Causa Civile sopraindicata;

**DICHIARA**

che per l'acquisto dell'immobile ivi indicato (LOTTO N. \_\_\_\_\_) offre il prezzo di  
Euro: \_\_\_\_\_  
con pagamento entro 120 giorni dalla data di udienza di vendita.

Si allega  ricevuta di versamento (1)  assegno circolare intestato alla procedura \_\_\_\_\_ della somma di Euro \_\_\_\_\_  
pari al 10% del prezzo proposto, a titolo di cauzione.

- (1) effettuato su conto corrente bancario intestato al fallimento;  
 (1) effettuato su conto corrente bancario intestato alla procedura esecutiva o causa civile.

Si impegna, in caso di aggiudicazione, di depositare entro 120 giorni dalla data di udienza di vendita, una somma a titolo di fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio e conteggio finale, in ragione del 10% del prezzo di aggiudicazione, mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura con le coordinate bancarie comunicate.

Si allega: - copia documento identità;  
- copia codice fiscale.

Ravenna, li \_\_\_\_\_

FIRMA

DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE PER ACQUISTO DI IMMOBILE CON O SENZA INCANTO IN NOME PROPRIO ESCLUSA COMUNIONE.

Il sottoscritto/a dichiara di concorrere all'acquisto dell'immobile a titolo personale, al di fuori della comunione legale vigente con il proprio coniuge. Chiede pertanto che nel caso di definitiva aggiudicazione l'immobile sia trasferito a suo nome, separatamente dai beni in comunione, dando di ciò espressamente atto nel decreto di trasferimento.

\_\_\_\_\_

Contestuale dichiarazione del coniuge:

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a

\_\_\_\_\_, coniuge del suindicato

offerente, in piena libertà e scienza, di concordare e conformare la dichiarazione del coniuge \_\_\_\_\_ che precede,

associandosi alla sua richiesta di trasferire l'immobile a suo nome, a titolo personale ed al di fuori dei beni in comunione legale fra i coniugi.

Firma autenticata  
da Pubblico Ufficiale

\_\_\_\_\_

- Per società o enti la domanda deve essere sottoscritta da chi ha la legale rappresentanza della società o ente. Detta qualità deve essere documentata.
- All'incanto è richiesta la presenza fisica del concorrente o del procuratore speciale nel caso sia stata conferita con atto notarile (art. 579 cpc 2° comma).
- L'immobile o natante sarà trasferito alla persona, società o ente che ha partecipato all'incanto salvo che vi abbia partecipato procuratore legale per persona da nominare (art. 579 cpc 3° comma).

Riservato all'ufficio

Ritirato versamento
in data _____
Firma _____